

Réservé à la Municipalité

Matricule :

Date de réception de la demande :

Validité : 12 mois

Coût : 50 \$ résidentiel / 25\$ par logement : multifamilial / 20 \$ par chambre : collective ou communautaire / 75 \$ commercial et agricole / 100 \$ industriel / cabane à sucre : 50 \$

Zone assujettie aux règlements sur les PIIA/PAE : Oui Non

Veillez remplir le formulaire suivant au complet en cochant les cases appropriées, en donnant les mesures et les dates lorsque demandées. Veillez signer et dater aux endroits désignés à cet effet.

SECTION 1 : Documents nécessaires à l'étude de la demande de permis

Documents à joindre à la demande	Réservé à la Municipalité Documents joints à la demande
Plan d'architecture de la nouvelle construction	
Plan d'implantation <ul style="list-style-type: none"> - Marge avant, arrière et latérales - Dimension de la nouvelle construction - Localisation des lacs et cours d'eau, de la bande de protection naturelle, des zones inondables - Localisation de l'installation septique - Localisation du puits 	
Plan du terrain du cadastre concerné Si le lot ne possède pas de numéro de lot distinct	
Acte de propriété si nouveau propriétaire	

SECTION 2 : Propriétaire et adresse postale

Nom : _____	
Adresse : _____	Ville : _____
Province : _____	Code postal : _____
No de téléphone : _____	
Adresse courriel : _____	

Le requérant est-il propriétaire ? OUI NON

Si non, une autorisation du propriétaire le désignant comme mandataire pour agir en son nom est-elle fournie? OUI NON

SECTION 3 : Localisation des travaux

Adresse des travaux : _____
Lot(s) : _____

Document à retourner par courriel, par la poste ou en personne au bureau municipal :
urbanisme@stferdinand.ca
375 rue Principale Saint-Ferdinand (Qc) G0N 1N0

SECTION 4 : Exécutant des travaux (si autre que le propriétaire)

Nom : _____	
Adresse : _____	Ville : _____
Province : _____	Code postal : _____
No de téléphone : _____	No de télécopieur : _____
No de licence R.B.Q. : _____	No d'entreprise N.E.Q. : _____

SECTION 5 : Professionnel responsable du plan d'architecture

Nom : _____	
Adresse : _____	Ville : _____
Province : _____	Code postal : _____
No de téléphone : _____	No de télécopieur : _____
No de licence R.B.Q. : _____	No d'entreprise N.E.Q. : _____

SECTION 6 : Professionnel responsable du plan d'implantation

Nom : _____	
Adresse : _____	Ville : _____
Province : _____	Code postal : _____
No de téléphone : _____	No de télécopieur : _____
No de licence R.B.Q. : _____	No d'entreprise N.E.Q. : _____

SECTION 7 : Montant des travaux

Montant estimé des travaux : _____

SECTION 8 : Genre de bâtiment

Résidentiel <input type="checkbox"/> ou Saisonnier <input type="checkbox"/>	- Unifamilial <input type="checkbox"/> - Bi/trifamilial <input type="checkbox"/> - Multifamilial <input type="checkbox"/>
Autre	- Commercial <input type="checkbox"/> - Agricole <input type="checkbox"/> - Industriel <input type="checkbox"/> - Autre <input type="checkbox"/>
Nombre de chambre à coucher : 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/>	
Utilisation du sous-sol à des fins autres que résidentiel (préciser) : _____	

SECTION 9 : Caractéristiques d'implantation

N.B. Les marges sont figurées à partir de la partie la plus avancée de la fondation	
Marge	
Avant : _____ m	Latérale droite : _____ m
Arrière : _____ m	Latérale gauche : _____ m
Le terrain est-il adjacent à une rue publique ? OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>	
Le terrain possède-t-il un numéro de lot distinct ? OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>	

SECTION 10 : Caractéristiques du bâtiment

Dimension	Façade : _____ m Arrière : _____ m Côté gauche : _____ m Côté droit : _____ m
Superficie planchers : _____ m²	
Nombre d'étages : _____	
Hauteur des étages	Sous-sol : _____ m Rez-de-chaussé : _____ m Étages : _____ m
Hauteur totale du bâtiment : _____ m	
Fondation	Matériaux : _____ Hauteur : _____ m Épaisseur : _____ m
Toit	Forme : - Plat <input type="checkbox"/> - Pente : _____ • Mono-pente <input type="checkbox"/> • Deux pans <input type="checkbox"/> • Quatre pans <input type="checkbox"/> • Multi pans <input type="checkbox"/> - Mansarde <input type="checkbox"/>
Finition extérieure	Façade : _____ Côtés : _____ Arrière : _____ Toit : _____
Finition intérieure	Sous-sol - Plancher : _____ - Plafond : _____ - Murs : _____ Rez-de-chaussée - Plancher : _____ - Plafond : _____ - Murs : _____

Document à retourner par courriel, par la poste ou en personne au bureau municipal :
urbanisme@stferdinand.ca

375 rue Principale Saint-Ferdinand (Qc) G0N 1N0

	Étages - Plancher : _____ - Plafond : _____ - Murs : _____
Chauffage	Principale : _____ Auxiliaire : _____
Balcon/Galerie	Façade avant - Dimension : _____ m ² - Matériaux : _____ Façade arrière - Dimension : _____ m ² - Matériaux : _____ Côtés - Dimension : _____ m ² - Matériaux : _____
Garage	Dimension : _____ m ² Finition extérieure - Murs - Toit Fondation : _____

Un certificat de localisation, préparé par un arpenteur-géomètre, doit être remis à la Municipalité dans un délai de 30 jours suivants le début des travaux lorsqu'il s'agit de la construction ou de l'agrandissement d'un bâtiment principal qui a pour effet de changer la superficie d'implantation sur le terrain.

DÉCLARATION DU PROPRIÉTAIRE OU DU REQUÉRANT

«Je, soussigné(e), _____ certifie que les renseignements donnés dans le présent document et ses annexes sont à tous les égards vrais, exacts et complets et que je me conformerai à leurs dispositions et à celles du règlement d'urbanisme en vigueur.»

Je reconnais que l'émission du présent permis ou certificat ne me dispense pas de l'obtention de tout autre document requis d'un autre service, agence, autorité, ministère ou régie tant au niveau municipal, provincial ou fédéral ayant juridiction relativement à la présente demande.

Je reconnais également que mon droit de construire ou d'effectuer des travaux peut-être affecté par des servitudes établies par la loi ou par contrat. Malgré l'obtention du permis ou certificat municipale je devrai m'assurer du respect de ces servitudes.

Aucune mention dans la présente demande de certificat ne peut avoir pour effet de soustraire toute personne à l'application d'une loi ou d'un règlement du gouvernement du Québec ou du Canada. La municipalité peut également effectuer des vérifications et des inspections étant établi que la municipalité ne s'engage aucunement à effectuer quelque vérification ou inspection que ce soit, cette responsabilité incombant au(x) propriétaire(s) ou à toute personne qu'il peut spécifiquement ou généralement mandater à cet effet. La délivrance d'un permis ou certificat, l'approbation des plans et devis ainsi que les inspections faites par un fonctionnaire sont des opérations à caractère administratif et ne doivent pas être interprétées comme constituant une garantie de qualité des plans, devis et travaux ou de conformité avec les lois et les règlements applicables à ces travaux. Les dispositions du présent certificat doivent être satisfaites non seulement au moment de la délivrance du permis, mais en tout temps après la délivrance de celui-ci.

Signé à : _____ Date : _____

X _____