

SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 17 novembre 2025

Le conseil de la municipalité de Saint-Ferdinand siège en séance extraordinaire ce 17 novembre 2025 à 13h30 heures à la salle du presbytère.

Sont présents : Martin Bourassa, Kathy Auger, Sylvio Larose, Sylvie Gingras et Carole Comtois conseillers formant quorum sous la présidence de Yvan Fecteau, maire suppléant.

Assiste également à la séance : Viviana Magazzu, directrice générale et greffière-trésorière.

Ouverture de la séance

La séance est ouverte par Yvan Fecteau, maire suppléant.

ORDRE DU JOUR

1. Vente d'un terrain à Messieurs David et Félix Sévigny
2. Période de questions
3. Levée de la séance

2025-11-222.1 Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par Kathy Auger et résolu d'adopter l'ordre du jour tel que présenté. Adopté à l'unanimité des conseillers.

2025-11-223 Vente du terrain 6 236 548

Attendu que Messieurs David Sévigny et Félix Sévigny propose d'acheter le terrain # lot 6 236 548 au prix de 15 000.00\$ plus les taxes applicables s'il y a lieu;

Attendu que messieurs Sévigny désirent y construire un immeuble à revenu de minimum 4 logements;

Attendu que la construction devra avoir lieu d'ici 2 ans maximum. À défaut, messieurs Sévigny devront céder le terrain lot 6 236 548 à la municipalité au même prix sans contrepartie pour toutes améliorations s'il y a lieu;

En conséquence, il est proposé par Yvan Fecteau et résolu que la vente du terrain 4 lot 6 236 548 à messieurs Sévigny au prix de 15 000.00\$ plus les taxes s'il y a lieu, soit autorisée et que monsieur le maire Jean Bernier et la directrice générale Viviana Magazzu soient autorisés à signer tous les documents nécessaires pour donner effet à cette vente. Adopté à l'unanimité des conseillers.

2025-11-224 Période de questions

Aucune question

2025-11-225 Levée de la séance

Il est proposé par Carole Comtois que la séance soit levée à 13h33.

Adopté à l'unanimité.

Maire suppléant

Directrice générale
et Greffière-trésorière